

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

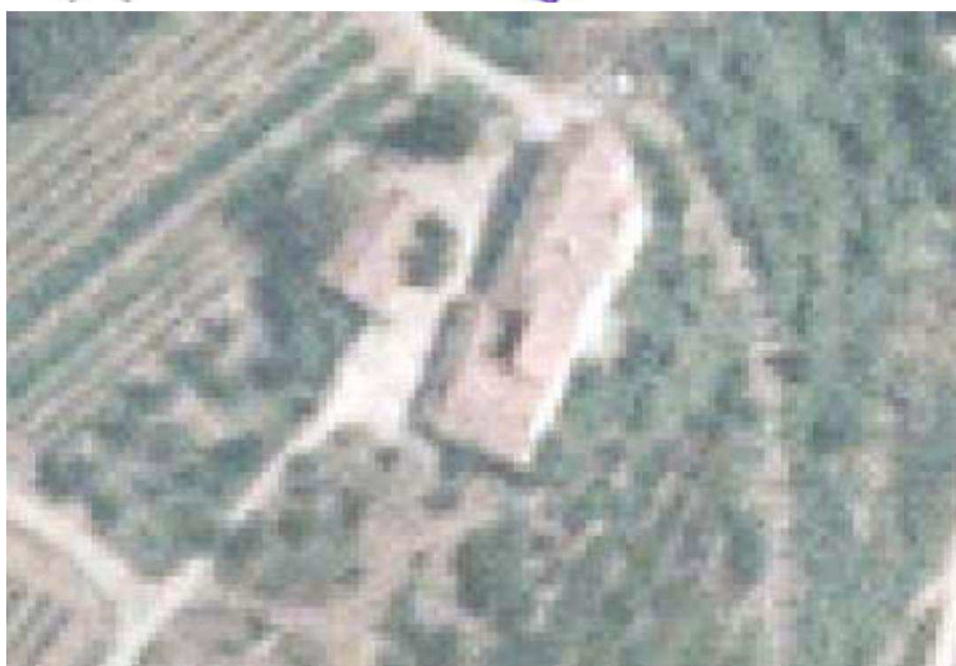
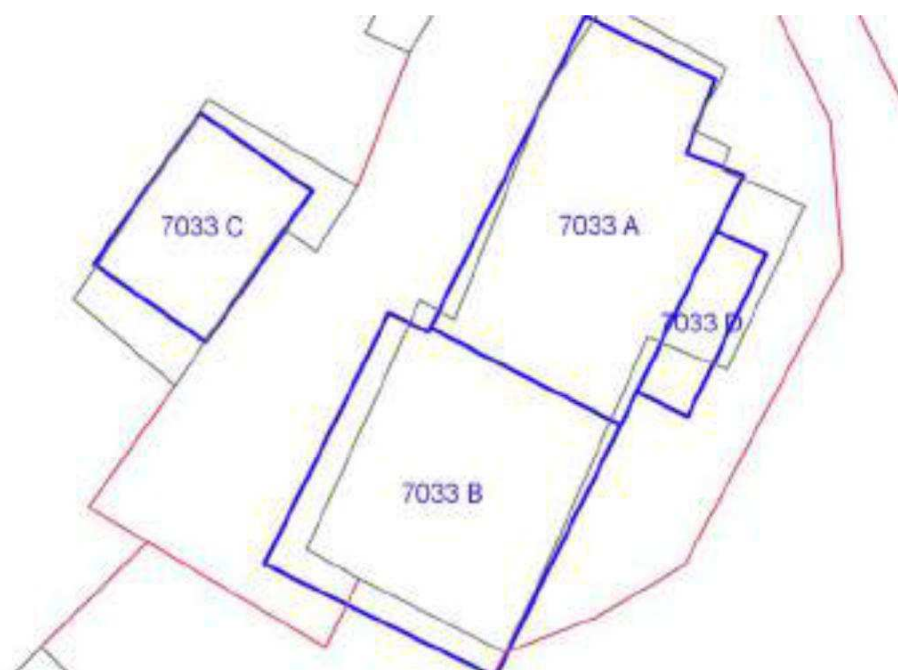
SCHEMA N. 7033

Toponimo ed indirizzo (Pod.e Ponte) Via S. Lucia 6/8/10/10a

Schede 1985: n. 02/ 65-66-67-68

CTR 1:5000: foglio n. 725123/725164

NCT: foglio/particella 46/91;46/103;46/87;46/X1



	OGGETTO	*
A	casa colonica plurifami	V
B	fienile con carraia	V
C	annesso agricolo	V
D	concimaia	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 05/03/03

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Inutilizzato

Note A: Complesso colonico composto da tre unità residenziali con concimaia in aderenza sul fronte est e volumi ad uso agricolo al piano seminterrato ; B: Nel piano seminterrato c'è una rimessa per macchine agricole, al piano terra un magazzino

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Ristrutturazione distributiva
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
Medio		
Medio		
Medio		
Medio		
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Aia costruita in pietra di Medio Valore (M)
	Viale cipressi	Cipressi di impianto recente
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	leggere	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	assenti	

VISIBILITA'

Da punti panoramici





